

本期导读

- 要闻:
- 点燃正能量, 共启新征程
- 博安物业第一季度生日员工中间艺术区集体庆生
- 预防消防隐患, 守护业主家园
- 公司工会五一前慰问困难职工

博安简报

2015第2期

总第31期

出刊时间: 2015年4月

细心·细致·细节

2015年第2期

主办: 北京博安物业服务有限公司

“点燃正能量, 共启新征程”


—物业事业部2014年表彰大会暨2015年目标责任状签订仪式举行

2015年3月19日, 物业事业部2014年优秀员工表彰大会暨2015年目标责任状签订仪式在中国科学院自动化研究所学术报告厅拉开帷幕。物业事业部副总经理刘江、财务总监唐清华、各部门负责人、各项目公司获奖集体和员工共计90人参加了此次大会。

会议的第一项议程是优秀个人、集体表彰。获奖名单里, 有来自一线的安保和保洁, 也有物业总部的中层管理者。沉甸甸的荣誉, 凝聚着大家的热爱和辛勤付出。郟城管理处工程主管高亚涛、呼市安保主任马建东的获奖感言真诚、质朴, 博得了在场所有人热烈的掌声。

第二项议程是由刘江总与公司各部门、各项目公司签订2015年目标责任状。

最后, 由刘江副总经理做总结致辞。刘江总代表公司经营班子对各部门、各项目2014年的工作完成情况做了回顾, 并分享了物业事业部在2014年目标责任状考核中总评104分和一举获得“永泰地产杰出公司”和“中发集团先进团队”两项荣誉的喜悦; 同时, 也明确了物业事业部2015年的工作方向: 第一, 加强团队管理和团队建设; 第二, 制定工作标准、完善管理制度, 发挥总部的指导作用, 第三, 强调工作讲效率, 讲方法, 提高执行能力; 第四, 讲生存, 求发展, 探索社区O2O模式、了解业主需求, 积极开展多种经营。

“路漫漫其修远兮, 吾将上下而求索”。成绩在心, 军令状在握, 物业事业部团队将以此次大会为契机, 积极顺应互联网和物业行业紧密结合的发展步伐, 从客户角度出发, 从业主需求出发, 在保障现有经营目标的基础上, 努力探索盈利模式, 加强学习, 总结经验, 确保2015年的工作目标落实到位, 确保目标责任状圆满完成。(物业事业部 张皓娣) 




责任
分享
感恩





博安物业第一季度员工生日会 在中间艺术区温馨举办

为了进一步丰富员工生活，体现公司的人文关怀，增强员工的归属感和团队的凝聚力，2015年3月13日下午，博安物业服务有限责任公司北京区域第一季度生日员工40余人，在北京“中间艺术园区”集体庆生。

“中间艺术园区”是北京西部最大的艺术园区。园区内拥有剧场、电影院、美术馆和艺术商业街。生日员工在公司行政部的组织下，参观了美术馆，并观看了电影“狼图腾”。通过活动，让生日员工感受到了绘画艺术带来的魅力，同时也通过电影体会到了团队精神的重要性。(翟凤城) 



“预防消防隐患 守护业主家园”——博安物业践行“业主利益高于一切”系列活动




为了使戴总“业主利益高于一切”讲话精神有效落地，2015年4月13日至19日，博安物业哈尔滨分公司举行了为期一周的消防培训与演习，哈尔滨永泰城管理处大约50余人参加了此次活动，该活动得到了哈尔滨消防大队、哈尔滨城市公司、香坊派出所的大力支持。

根据消防工作部署，安全管理部于4月13日和17日分别组织园区保安员和售楼处、办公楼物业工作人员进行了消防知识的集体培训。通过培训使所有工作人员牢记发现火情时紧急处理办法，并熟练掌握各类消防器材的使用方法。

与此同时，永泰城管理处还于4月17、18日、19日在园区内多次对小区业主进行消防安全的宣传与介绍，此次活动得到了广大业主的好评。一个业主说：“博安物业真的很关心业

主，我们在哈尔滨永泰城生活很开心、很放心”。

4月14日下午2时30分，随着哈尔滨永泰城消防警报响起，哈尔滨永泰城管理处安全管理部、客服部、工程管理部全体工作人员按照消防应急预案全面展开了消防演习。消防监控室作为哈尔滨永泰城管理处的消防总指挥部，将火情报告给哈尔滨消防指挥中心，三分钟哈尔滨消防大队的消防车一路急驰，驶至哈尔滨永泰城小区，进行园区内消防队员快速反应整装进行楼内进行扑救。

哈尔滨分公司通过此次消防培训及演习活动，为广大业主展示了永泰地产及博安物业“业主利益高于一切”的工作目标。哈分公司定将在日后的工作当中保证业主的利益，以“细心、细致、细节，营造和谐生活”的企业服务理念和“用心极致为业主服务”的企业宗旨，全心全意的为业主服务。(通讯员 史嘉伟) 

公司工会于五一劳动节前慰问公司困难员工



五一“国际劳动节”将至，困难职工的冷暖，公司领导更是惦挂在心头。为使我司困难职工过上一个欢乐的节日，4月27日下午，博安工会主席翟凤城和人力资源部经理张笑娟带着公司领导和全体职工浓浓的关怀之情，对我司4户困难职工进行了慰问。公司工会为困难职工带去了米、油、奶、蛋等慰问品，使困难职工感受到大家庭的温暖。

亲切的关怀，温馨的祝福，带来无限春意，困难职工表示，感谢公司领导的关怀，感谢大家的关爱，表示一定要克服困难，努力工作，促进博安物业的发展，为永泰的发展做出自己怕贡献。 