

### 本期导读

- 要闻:
- 移动课堂，助力起航!
- 用行政拖起博安梦!
- 亮剑出鞘，谁与争锋?
- 激情夏日，亲水之行。

# 博安简报

2014年第4期

总第27期

出刊时间:2014年8月

主办:北京博安物业服务有限公司

## “移动课堂 助力起航”

——博安物业S-MASTER V走进哈市分公司

为了增强新团队的凝聚力与战斗力，帮助新同事尽快熟悉公司的企业文化，在哈尔滨永泰城即将入住这一关键时期，物业事业部人力资源部于2014年8月21日—22日将“移动课堂”带到了北国冰城哈尔滨。此次S-MASTER V新员工集训以“移动课堂、助力起航”为主题，共50名新同事参加了此次培训。

哈分公司运营副总经理倪新海、哈分永泰城项目经理程光伟、物业事业部运营经理付金山、行政经理翟凤城、人资经理张笑娟出席了启动仪式。

倪新海总代表公司向新员工致欢迎辞，并鼓励大家：勤奋是我们永远不过时的敬业精神，每个人都要有理想，更要以实际行动来落实，美好的生活将从博安开始。

此次集训是哈分公司组建后第一次大型企化宣讲与专业培训，经过两天的学习、拓展，使每位新同事感受到博安大家庭的团结与温暖。《追逐博安梦》帮助新员工树立共同实现企业愿景的信念；《物业服务理念及标准》通过物业专业知识的讲解，使各队队员在物业服务案例分角色演练中学以致用；《人力资源制度》通过抢答形式使新同事明晰了企业各项规章及福利；拓展训练

各项活动中，各队之间你追我赶体现了新团队的拼搏精神，更考验团队的沟通、协作能力；其中“拓展军训”让每个人都深深体会到，每个人都不是孤立的，只有“勤于沟通、相互补漏”才能很好的完成各项工作。

通过此次移动课堂，新员工们迅速融为一体，消除了彼此的陌生感，学员之间也建立了深厚的感情，这为以后工作的顺利推进奠定了良好的基础，相信他们一定会让哈分团队乘风破浪、顺利起航。（物业事业部人力资源部 哈分公司）



## “用行动托起博安梦!”

--2014年度S-MASTER新员工集训征文颁奖典礼落幕

2014年7月31日下午16:00，由物业事业部人力资源部策划的“SMASTER (IV) 新员工集训有奖征文颁奖典礼”在公司会议室召开，为此次SMASTER (IV) 新员工集训拉下了帷幕。此次征文活动受到广大新员工的重视与积极响应，共收集到物业事业部本部、各项目公司员工投稿15篇，经过评委会专业评审和严格筛选，最终产生三等奖3名，二等奖2名，一等奖1名。物业事业部财务总监唐清华、永进基业写字楼副总经理张卫杰、人力资源部经理张笑娟分别为获奖者颁发了奖品及荣誉证书。新员工代表陈晓萍说：“加入博安，我们是幸运的，我们也因此感到自豪。”晓萍的发言获得了新员工的一致认同。

仪式结束以后，颁奖领导与获奖员工集体合影留念。永进基业写字楼副总经理张卫杰做了总结性发言：在博安我也是一名新人，我深刻感受到在永泰的臂膀下博安在日渐强大，更有优秀的文化为我们传递正能量，这些都坚定了我们跟随永泰，跟随博安的信心，我祝愿各位新员工在博安职业生涯有一个良好开端，也期待这股新鲜血液能与博安同成长，共繁荣，用行动托起博安梦！（物业事业部人力资源部）





## 亮剑出鞘，谁与争锋？

—物业事业部首次员工竞聘大会举行

8月19日，北京公司4号会议室。一场别开生面的考试即将拉开帷幕。8:30分，考生入场。主考官物业事业部总经理刘丽、运营部经理付金山、人力资源部经理张笑娟、客服经理董斌、地产办公楼物业刘静、张连学相继落座，地产办公楼安保班长竞

本次竞聘考试共设笔试答题、竞聘演讲公开、公正”的原则，经过对安全管理、消防和本情况、竞争优势、岗位认识、工作思路、工作考评等三轮激烈角逐，安保员李嘉瑞凭借良好表现要有亮剑的实力！”此次岗位竞聘大会的举行，剑，更是物业员工面对机遇和挑战时对自身能力

伴随公司快速发展的步伐，各级管理岗虚才，人尽其用”实现员工和企业“双发展”？内

岗位需求以及员工能力在人才选拔途径上进行了首次尝试，并会在后续过程中不断创新与完善。“广阔天地，大有作为！”物业事业部总经理如是说，同时刘总也鼓励各位员工能立足本职，爱岗敬业，积沙成塔，厚积薄发！（物业事业部 人力资源部）



负责人徐学华以及副主考官北京公司人力资源部经理聘考试正式开始。

（含军事演练）和现场答辩三个环节。本着“公平、车辆管理、应急处理等专业知识的卷面测试，个人基目标落实措施的现场演讲以及逻辑思维能力的随机考当选地产办公楼安保班长。“不仅要有亮剑精神，更是物业事业部针对原有管理人员选拔机制的一次亮的一次亮剑。

位以待。怎样增强员工的荣誉感和归属感，“物尽其部培养，公平竞争，择优录取——物业事业部针对公

## “激情夏日 亲水之行”

—物业事业部2014年员工夏游举行

日丽风清，秋高气爽，正是出游好时节。8月中旬，带着公司领导的嘱托与员工们的殷切期待，物业事业部京津地区员工以“放飞心情 释放你我”为主题的员工激情夏日游在将近一个月的筹备之后终于拉开帷幕。日光浴、沙滩浴双浴共享，好不酣畅！尤其是郾城健身会私教们完美的肌肉线条和精彩的形体展示，一举一动都能吸引沙滩上的无数眼球。滑沙、滑草、海上摩托、射箭...多项参与性的娱乐活动，更是让员工们走出平日工作的忙碌和劳累，在团结协作中欢笑、奔跑、跳跃，尽情释放。

时光匆匆，两天的夏游结束了。员工们的笑声和欢呼声仿佛还回响在沙滩上、盘旋在海浪中。大家在释放身心的同时，也深切感受到了公司“以人为本”的人文关怀，“诚信 责任 分享 感恩”的企业理念深入人心。相信通过一年一度的夏游活动，博安人会把更饱满的热情带回到岗位，把物业服务工作做到极致。（物业事业部张皓娣）

